

売地

<建築条件付>

飯能市 前ヶ貫19期

西武
池袋線

「飯能」駅 徒歩18分

西武バス5分「ひかり橋」バス停下車徒歩5分

最終
1区画

【区画図】 ☆広々100坪以上の土地

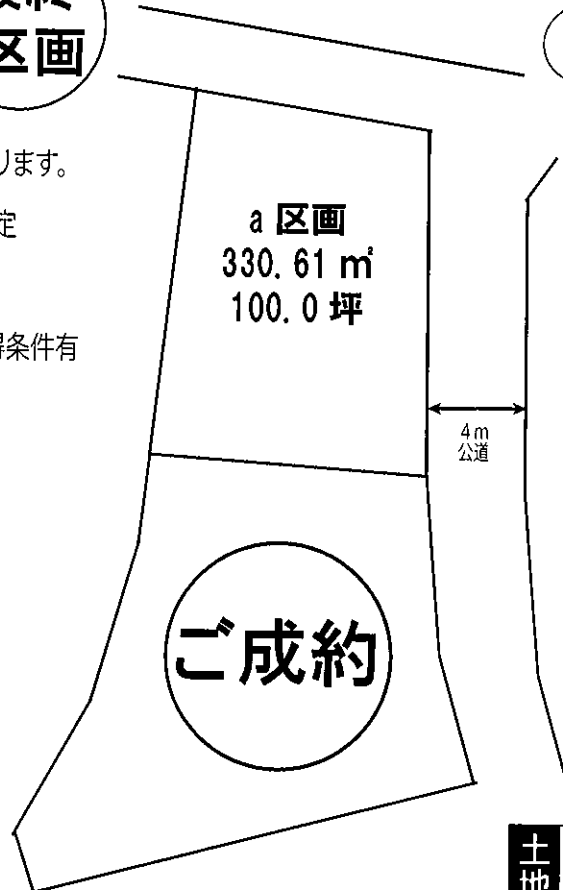
☆陽当たり景観良好

☆閑静な住宅街で生活環境良好

☆お好きな間取りで建てられます

【物件概要】

- 所在地 / 飯能市大字前ヶ貫245番1の内
- 土地面積 / a区画330.61㎡
※机上分筆の為、地積に若干の差異が出る場合があります。
- 土地権利 / 所有権 ●地目 / 山林
- 都市計画 / 市街化調整区域 ●用途地域 / 無指定
- 接道 / 東側4m公道
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 設備 / 東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 備考 / 都市計画法34条12号該当開発許可取得条件有
水道加入金別途負担有



【周辺環境】

飯能駅…約1400m(徒歩18分)

ひかり橋バス停…約400m(徒歩5分)

美杉台小学校…約700m(徒歩9分)

美杉台中学校…約1430m(徒歩18分)

スーパーアルプス…約480m(徒歩6分)

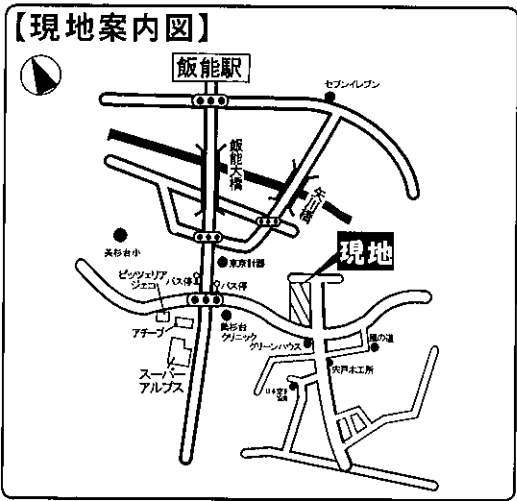
【土地価格】

a区画	b区画
1,480万円	ご成約

※図面と状況に相違がある場合は現況優先とします。

土地 100.0坪

建物 フリープラン対応



埼玉県知事免許(5)第18992号 建設業知事許可(般-1)第68387号

埼玉県飯能市柳町 7-15

有限会社 西武設計

☎042(983)0666

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 FAX 042(983)0667

- 取引態様 売主
- 手数料 3%(税込)
- 情報公開日 R4.1.21
- 会員番号 985345